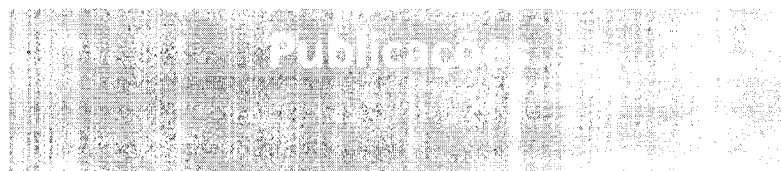


COHAB-CE
Companhia de Habitação do Ceará



COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO CEARÁ

CNPJ: 07.121.536 / 0001 - 04

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

QUADRO 1

ATIVO	NOTA EXPLICATIVA	EXERCICIO 2023	EXERCICIO 2022
CIRCULANTE			
Disponibilidades		565.793,74	227.408,74
Adiantamentos Concedidos		1.802,28	436,24
Prestações a receber		182.774,23	42.588,24
Estoques	4	5.318,49	5.678,06
TOTAL ATIVO CIRCULANTE		755.688,74	276.111,28
REALIZAVEL A LONGO PRAZO			
Devedores p/ Vendas Compromissadas		4.173.425,48	5.176.913,02
Outros valores realizáveis a longo prazo		937.455,29	924.746,03
FCVS a Receber a Longo Prazo		25.622.814,87	31.326.157,93
Cessão de Créditos		363.984.330,01	363.984.330,01
Devedores p/ outros valores a longo prazo		1.807.576,28	1.807.576,28
TOTAL ATIVO REALIZ. A L. PRAZO		396.525.601,93	403.219.723,27
PERMANENTE			
Investimentos	5	16.993,60	16.993,60
Imobilizado	4	14.974.996,92	15.231.465,73
TOTAL DO ATIVO PERMANENTE		14.991.990,52	15.248.459,33
TOTAL DO NÃO CIRCULANTE	12	411.517.592,45	414.990.954,81
TOTAL DO ATIVO		412.273.281,19	418.744.293,88

Fortaleza, 31 de dezembro de 2023.

Vilani Pinheiro Falcão
LIQUIDANTE
Antonio Eldair da Cunha
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Francisco José Cabral da Costa
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Henrique Machado da Ponte Neto
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Joao Batista Oliveira Nascimento
CONTADOR - CRC-CE 7127

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

QUADRO 2

PASSIVO	NOTA EXPLICATIVA	EXERCICIO 2023	EXERCICIO 2022
Fornecedores e Prestação de Serviços		4.027,92	88.279,70
Impostos, Contribuições e Consignações		111.938,68	98.001,33
Provisões		114.990,81	103.524,98
Obrigações por empréstimos		2.615.116,30	2.624.618,90
PASSIVO CIRCULANTE		2.846.073,71	2.914.424,91
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		411.517.592,45	415.829.868,97
EXIGIVEL A LONGO PRAZO			
Empréstimo CEF fase Retorno	4	722.102.502,96	714.468.300,97
TOTAL EXIGIVEL A LONGO PRAZO		722.102.502,96	714.468.300,97
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital Social	3	29.404.405,00	29.404.405,00
Reserva de Capital		0,29	0,29
Ajuste de Avaliação Patrimonial		20.850.824,68	21.448.190,04
Prejuízos Acumulados	13	-358.712.516,50	-345.273.018,38
Conta de liquidação		-4.218.008,95	-4.218.008,95
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO		-312.675.295,48	-298.638.432,00
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	12	409.427.207,48	415.829.868,97
TOTAL PASSIVO		412.273.281,19	418.744.293,88

Fortaleza, 31 de dezembro de 2023.

Vilani Pinheiro Falcão
LIQUIDANTE
Antonio Eldair da Cunha
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Francisco José Cabral da Costa
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Henrique Machado da Ponte Neto
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Joao Batista Oliveira Nascimento
CONTADOR - CRC-CE 7127

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCICIO 2023 E 2022

QUADRO 3

DEMONSTRAÇÃO DAS CONTAS	NOTA EXPLICATIVA	2023	2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		1.114.600,04	901.123,19
Receitas de Comercialização		705.356,85	496.340,47
Receitas na Gestão de Créditos		409.243,19	404.782,72
LUCRO OPERACIONAL BRUTO		1.114.600,04	901.123,19
DESPESA OPERACIONAL BRUTA		5.214.977,68	5.087.014,95
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		5.178.854,22	5.054.471,05
Despesas de Pessoal		1.027.738,13	1.078.776,50
Encargos Sociais		466.406,17	408.443,80
Serviços de Terceiros		3.201.414,14	3.109.592,59
Despesas com Materiais		43.461,23	35.356,36
Encargos Diversos		439.834,55	422.301,80
DESPESAS TRIBUTÁRIAS		36.123,46	32.543,90



DEMONSTRAÇÃO DAS CONTAS	NOTA EXPLICATIVA	2023	2022
Despesas Tributárias		36.123,46	32.543,90
RESULTADO FINANCEIRO		-13.260.167,44	-13.747.489,84
Despesas Financeiras	6	13.328.205,50	13.789.218,72
Receitas Financeiras	7	68.038,06	41.728,88
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL)		-17.360.545,08	-17.933.381,60
Outras Despesas	6	5.703.376,60	357,60
Outras Receitas	7	9.400.117,83	3.394.757,81
LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DO IMPOSTO DE RENDA		-13.663.803,85	-14.538.981,39
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	10	0,00	0,00
LUCRO ANTES DA CONTRIB.SOCIAL SOBRE LUCRO		-13.663.803,85	-14.538.981,39
Contribuição Social s/Lucro LÍQUIDO	10	-13.663.803,85	-14.538.981,39
LUCRO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	13	-13.663.803,85	-14.538.981,39
LUCRO (PREJUÍZO) POR AÇÃO		-0,46	-0,49

Fortaleza, 31 de dezembro de 2023.

Vilani Pinheiro Falcão
LIQUIDANTE
Antonio Eldair da Cunha
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Francisco José Cabral da Costa
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Henrique Machado da Ponte Neto
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
João Batista Oliveira Nascimento
CONTADOR - CRC-CE 7127

COHAB- CEARA "EM LIQUIDAÇÃO" DMPL - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM:31/12/2023

ESPECIFICAÇÃO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	RESERVA DE LUCROS	DEMAIS RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
SALDO INÍCIO DO EXERCÍCIO	29.404.405,00	0,29	21.448.190,04	0,00	-4.218.008,95	-345.273.018,38	-298.638.432,00
AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224.305,73	224.305,73
AUMENTO DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
FORMAÇÃO/REVERSÃO DE RESERVAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO (NOTA 7)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.663.803,85	-13.663.803,85
AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	0,00	0,00	-597.365,36	0,00	0,00	0,00	-597.365,36
DIVIDENDOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO NO FINAL DO EXERCÍCIO	29.404.405,00	0,29	20.850.824,68	0,00	-4.218.008,95	-358.712.516,50	-312.675.295,48

Fortaleza, 31 de dezembro de 2023.

Vilani Pinheiro Falcão
LIQUIDANTE
Antonio Eldair da Cunha
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Francisco José Cabral da Costa
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Henrique Machado da Ponte Neto
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
João Batista Oliveira Nascimento
CONTADOR - CRC-CE 7127

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022
NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia de Habitação do Ceará - COHAB-CEARÁ - "Em Liquidação" foi criada pela Lei nº 9557 de 14 de dezembro de 1971, sob a forma de Sociedade de Economia Mista, regida pela Lei 6.404/76 e autorizada a sua extinção através da Lei nº 12.961 de 03/11/1999, publicada no Diário Oficial do Estado em 03/11/1999. Ao longo dos últimos 40 anos a COHAB-CE, construiu vários Conjuntos Habitacionais no Estado do Ceará, com cerca de 65.411 unidades habitacionais, para famílias de baixa renda, mediante empréstimo junto ao Banco Nacional de Habitação-BNH, hoje extinto, com recursos do FGTS, seguindo as regras do Sistema Financeiro de Habitação - SFH, e comercializou essas unidades habitacionais, através de financiamento aos mutuários, com prazo de 25 anos, com reajuste pelos índices de atualização dos salários dos mesmos e saldo devedor remanescentes a serem cobertos pelo FCVS, administrado pela CAIXA e garantido pela União. Essa condição de financiamento aos mutuários que deveriam constituir lastro suficiente para o pagamento dos empréstimos junto ao BNH, foi responsável pelo crescente desequilíbrio patrimonial e financeiro entre seus ativos e passivos, agravada pelo declínio do Sistema Financeiro de Habitação (SFH) ao longo dos anos e ainda por ter também absorvido dívida referente a empréstimo firmado por outras Carteiras Imobiliárias, no caso, da PROAFA e do Instituto de Previdência do Estado do Ceará- IPEC, administrado pelo extinto Departamento de Operações Habitacionais- DOHAB, conforme Decreto do poder executivo do Estado do Ceará de nº 20.756 de 06/06/1990. A COHAB também foi promotora do Programa de Mutirão Habitacional, construindo conjuntos habitacionais, em regime de mutirão, com recursos do Estado e recursos do Programa Federal Pró-Moradia, criado em 1995, para famílias em vulnerabilidade social, muitas delas, ocupando áreas de risco.

NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações estão apresentadas em conformidade com a "Legislação Societária" e foi elaborada de acordo com as práticas contábeis emanadas da Lei da Sociedade por Ações (Lei nº 6.404 de 15/12/1976), observando as alterações introduzidas pelas Leis 11.638/07 e 11.941/09 que visa adequar a elaboração do balanço da Companhia às normas brasileiras de contabilidade. Por ser uma Companhia dependente financeiramente do Estado do Ceará as suas demonstrações também seguem o regramento da Lei 4.320/64.

NOTA 3 - CAPITAL SOCIAL

Em 31 de dezembro de 2023, o Capital Social está registrado no valor de R\$ 29.404.405,00 (Vinte e nove milhões, quatrocentos e quatro mil, quatrocentos e cinco reais), conforme abaixo:

ACIONISTAS	QUANTIDADE	VALOR (R\$)
ESTADO DO CEARÁ	29.399.478	29.399.478,00
PREF. MUNICIPAL DE FORTALEZA	4.927	4.927,00
TOTAL	29.404.405	29.404.405,00

NOTA 4 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia são as seguintes:

a) A Companhia vem atuando juntos aos mutuários buscando melhorar a receita e reduzir a inadimplência.

Com relação às prestações a receber, registrada na rubrica 1.1.06.01.190 (Lotes urbanizados - Venda a prazo), tínhamos no ano de 2022, o valor de R\$ 40.960,71 e em 2023 o valor R\$ 554.893,49, perfazendo um total de R\$ 595.854,20 dos quais foram recebidos R\$ 413.079,97, no exercício findo em

31/12/2023, restando R\$ 182.774,23 a receber.

Na rubrica 1.1.06.01.189 (Lotes Urbanizados – Venda à vista) em 2023 o valor gerado e recebido foi de R\$ 430.986,44, ambos os casos trata-se de financiamentos da Carteira Imobiliária, devidamente registrado no Ativo Circulante.

b) Estoques – Conforme o quadro abaixo, demonstramos os saldos em estoque com as aquisições e utilizações no exercício de 2023.

DEMONSTRATIVO DE AQUISIÇÕES E BAIXAS OU UTILIZAÇÕES DE MATERIAL DE CONSUMO EM 2023

1.1.11.02.001 - MATERIAL DE EXPEDIENTE				
	2022		2023	
	SALDO ANTERIOR	AQUISIÇÕES	UTILIZAÇÕES	SALDO ATUAL
SUB-TOTAL	5.062,60	7.000,59	8.345,27	3.717,92
1.1.11.02.002 - MATERIAL DE LIMPEZA				
SUB-TOTAL	7,52	2.981,66	1.872,97	1.116,21
1.1.11.02.003 - MATERIAL GÊNEROS ALIMENTÍCIOS				
SUB-TOTAL	607,94	6.742,00	6.865,58	484,36
1.1.11.02.004 - GÁS E OUTROS MATERIAIS ENGARRAFADOS				
SUB-TOTAL	0,00	289,77	289,77	0,00
TOTAL GERAL	5.678,06	17.014,02	17.353,59	5.318,49

c) Permanente - O imobilizado no valor de R\$ 17.871.959,47 está demonstrado pelo custo de aquisição, corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, deduzido da depreciação acumulada, no valor de R\$ 2.896.962,55, pelo método linear, cujas taxas anuais consideram a vida útil econômica estimada, totalizando o valor de R\$ 14.991.990,52.

ATIVO PERMANENTE	14.991.990,52
(A) INVESTIMENTOS	16.993,60
(B) IMOBILIZADO	17.871.959,47
Móveis e utensílios e equipamentos p/ escritórios	91.006,76
Veículos	2.171,81
Computadores e periféricos	157.433,05
Edificações	12.924.089,33
Terrenos	4.697.258,52
TOTAL	17.871.959,47
(C) DEPRECIACÕES ACUMULADAS (-)	2.896.962,55
Móveis e utensílios e equipamentos p/ escritórios	33.754,17
Veículos	2.171,81
Computadores e periféricos	42.510,00
Edificações	2.818.526,57
TOTAL	2.896.962,55
TOTAL DO ATIVO PERMANENTE (A + B - C)	14.991.990,52

BENS ADQUIRIDOS EM 2023

Nº ORD	PAT.	NF	NE	EMPRESA	AQUISIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DO BEM	VALOR DE AQUISIÇÃO
1	5488	5349040	000151	DELL COMP.	28/06/2023	MICROCOMP. DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
2	5489	5349040	000151	DELL COMP.	28/06/2023	MICROCOMP. DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
3	5490	5349040	000151	DELL COMP.	28/06/2023	MICROCOMP. DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
4	5491	5349040	000151	DELL COMP.	28/06/2023	MICROCOMP. DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
5	5492	5349040	000151	DELL COMP.	28/06/2023	MICROCOMP. DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
6	5493	5349040	000151	DELL COMP.	28/06/2023	MICROCOMP. DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
7	5494	000.929	000210	CGC DE ARAUJO	17/08/2023	ARCOND. SPLIT INV. 18.000 ELGIN	R\$ 3.030,00
8	5495	000.929	000210	CGC DE ARAUJO	17/08/2023	ARCOND. SPLIT INV. 18.000 ELGIN	R\$ 3.030,00
9	5496	000.929	000210	CGC DE ARAUJO	17/08/2023	ARCOND. SPLIT INV. 18.000 ELGIN	R\$ 3.030,00
10	5497	000.929	000210	CGC DE ARAUJO	17/08/2023	ARCOND. SPLIT INV. 18.000 ELGIN	R\$ 3.030,00
11	5498	000.025	000297	RONALD LIMA	09/11/2023	NOBREAK SENOIDAL 3.200 TS SHARA	R\$ 3.574,36
12	5499	000.025	000297	RONALD LIMA	09/11/2023	NOBREAK SENOIDAL 3.200 TS SHARA	R\$ 3.574,36
13	5500	000.025	000297	RONALD LIMA	09/11/2023	NOBREAK SENOIDAL 3.200 TS SHARA	R\$ 3.574,36
TOTAL							R\$ 48.895,08

COMPOSIÇÃO SALDO INVENTÁRIO BENS MÓVEIS

DISCRIMINAÇÃO	SALDO CONTÁBIL (LEI 6.404/76)	INVENTÁRIO	SIAFECE (LEI 4.320/64)
BENS MÓVEIS	250.611,62	250.611,62	250.611,62

d) Passivo Circulante e Exigível à Longo Prazo - Demonstrados pelos valores conhecidos, acrescidos dos correspondentes encargos no período, totalizando, R\$ 724.947.092,20, sendo R\$ 2.844.589,24, referente ao Passivo Circulante e R\$ 722.102.502,96, correspondente ao Exigível à Longo Prazo. Conforme tabelas a seguir:

QUADRO 01 PASSIVO CIRCULANTE E EXIGÍVEL A LONGO PRAZO EM 2023 E 2022

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	2023
(A)	PASSIVO CIRCULANTE	2.844.589,24
1	Fornecedores e Prestadores de Serviços	4.027,92
2	Impostos, Contribuições e Consignações	110.454,21
3	Provisões	114.990,81
4	Obrigações por Empréstimo	2.615.116,30
(B)	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	722.102.502,96
1	Dívida com a Caixa Econômica Federal – Caixa CT.051.927-64	260.175.353,19
2	Obrigações Com o Tesouro Estadual Honras e Garantias	461.927.149,77
(A+B)	TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE E EXIGÍVEL	724.947.092,20

e) Empréstimos - Registrados pelos valores originais contraídos junto ao extinto BNH - Banco Nacional de Habitação e renegociado com a União através do Banco do Brasil S/A, com incidência de juros de 1% a 7% a.a. Com a nova repactuação da dívida a taxa de juros efetiva reduziu para 6,168% ao ano, com término das prestações em 2033, conforme Instrumento Particular de Confissão e Repactuação de Dívida, assinado em 30 de agosto de 2018. Os 21 contratos existentes em 30/06/2018 foram repactuados, resultando em apenas 01 (um) contrato com a Caixa Econômica Federal. A parcela mensal da dívida, antes da repactuação, era o valor de R\$ 13.412.937,25, com a repactuação a referida parcela foi reduzida para R\$ 2.768.453,96, conforme Quadro B abaixo. O valor renegociado da dívida será pago em 180 prestações mensais, onde venceu a primeira em 01/09/2018 e a última vence em 01/08/2033, das quais remanescem 116 prestações em 31/12/2023. A parcela vencida em 31/12/2023 é R\$ 2.615.116,30. Em 2023 houve novação junto ao FCVS/CAIXA gerando um crédito a favor da COHAB-CE no valor de R\$ 5.703.376,60, que foi amortizado do saldo devedor da dívida com a União. Em 31/12/2023 a dívida com a União importa em R\$ 260.175.353,19.

QUADRO A

VALOR DAS PRESTAÇÕES MENSAIS				
CONTRATO	AGENTE CREDOR	AVALISTA	PRESTAÇÃO	
			AMORTIZAÇÃO	JUROS
0519.270-64	CAIXA	ESTADO DO CEARÁ	1.942.462,85	672.653,45
TOTAL				2.615.116,30

QUADRO B

SALDO DEVEDOR DA DÍVIDA COM A UNIÃO (TESOURO NACIONAL) E CAIXA			
SALDO CONTÁBIL EM (31/12/2023)	PRESTAÇÃO / AMORTIZAÇÃO	SALDO DEVEDOR NO SIAFE (31/12/2023)	
260.175.353,19	1.942.462,85	262.117.816,04	
260.175.353,19	1.942.462,85	262.117.816,04	

A diferença do saldo contábil da COHAB e o saldo devedor no ESTADO (SIAFE), ocorre em virtude da forma de registro contábil: na COHAB pelo regime de competência e no ESTADO pelo regime de caixa, onde a amortização da parcela do mês de Dezembro /2023 com vencimento em 01/01/2024 no valor de R\$1.942.462,85, foi registrado no Balanço da COHAB em dezembro de 2023 como reconhecimento de dívida e só será registrada no SIAFE no mês de janeiro de 2024 com o efetivo pagamento por ser regime de caixa.

NOTA 5 - INVESTIMENTOS

Na rubrica INVESTIMENTOS, registrados no Ativo Permanente encontra-se computado o valor de R\$16.993,60 corrigidos monetariamente até 31/12/1995, importância essa proveniente de ações de Empresas de Telecomunicações.

NOTA 6 - DESPESAS FINANCEIRAS

Registra-se as variações passivas como despesa financeiras, conforme determina a Lei 9.718/98 de 27/11/1998.

Nas despesas financeiras (quadro abaixo) está registrada a importância de R\$ 13.328.205,50, provenientes de juros contratuais relativos a dívida da COHA-B-CEARÁ junto à União..

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL		DESPESAS BANCÁRIAS E ACRESCIMOS LEGAIS (C)	DESCONTOS CONCEDIDOS (D)	SALDO(A+B+C+D)
JUROS CONTRATUAIS (A)	VMP (B)			
8.458.693,99	4.863.701,24	5.710,27	0,00	13.328.105,50
8.458.693,99	4.863.701,24	5.710,27	0,00	13.328.105,50

NOTA 7 - RESULTADO DO EXERCÍCIO

- O resultado contábil do exercício é o somatório das receitas, deduzidas as despesas até 31/12/2023, totalizando resultado negativo de R\$ 13.663.803,85.

DRE		2023	2022
3.2	RECEITAS (A)	10.582.755,93	4.337.609,88
3.2.01	RECEITAS FINANCEIRAS	68.038,06	41.728,88
3.2.03	RECEITA DE COMERCIALIZAÇÃO	705.356,85	496.340,47
3.2.05	RECEITAS NA GESTÃO DE CRÉDITOS	409.243,19	404.782,72
3.2.98	OUTRAS RECEITAS	9.400.117,83	3.394.757,81
3.1	DESPESAS (B)	24.246.559,78	18.876.591,27
3.1.06	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	5.178.854,22	5.054.471,05
3.1.07	DESPESAS TRIBUTÁRIAS	36.123,46	32.543,90
3.1.01	DESPESAS FINANCEIRAS	13.328.205,50	13.789.218,72
3.1.98	OUTRAS DESPESAS	5.703.376,60	357,60
	LUCRO OU PREJUÍZOS ANTES DOS IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	-13.663.803,85	-14.538.981,39
	RESULTADO CONTÁBIL (A-B)	-13.663.803,85	-14.538.981,39

NOTA 8 - RESULTADOS POSITIVOS NAS APLICAÇÕES FINANCEIRAS

No tocante aos impactos positivos na situação financeira da COHAB, destacamos os resultados positivos auferidos nos rendimentos de aplicação financeira no exercício de 2023 foi de R\$ 61.868,50.

NOTA 9 - AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES

No exercício de 2023, registramos a importância de R\$ 224.305,73, resultante da movimentação de débitos e créditos na rubrica 2.4.05.01.040 - PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES.

Sendo registrado R\$194.252,20 a crédito e R\$ 30.053,53 a crédito, resultante da movimentação dos débitos e créditos da rubrica 2.4.05.03 - DE AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES, demonstrado no Quadro 4 - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (DMPL) item 2 do balanço de 2023.

NOTA 10 - PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

A COHAB-CEARÁ "Em Liquidação" adota o lucro real como regime de tributação para apuração de Imposto de Renda e Contribuição Social. Em virtude do resultado negativo no valor de R\$13.663.803,85, no exercício de 2023, deixamos de constituir a provisão para Imposto de Renda e a Contribuição Social sobre Lucro Líquido, conforme Decreto nº 3000 de 26/03/1999 e IN nº 1515 de 24/11/2014.

NOTA 11 - CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO

CÓDIGO CONTÁBIL	DISCRIMINAÇÃO	VALOR
1.1	ATIVO CIRCULANTE	
	NO INÍCIO DO EXERCÍCIO/2023	276.111,28
	NO FINAL DO EXERCÍCIO/2023	755.688,74
	A - AUMENTO DO ATIVO CIRCULANTE	479.577,46
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	
	NO INÍCIO DO EXERCÍCIO/2023	2.914.424,91
	NO FINAL DO EXERCÍCIO/2023	2.846.073,71
	B - REDUÇÃO DO PASSIVO CIRCULANTE	-68.351,20
	AUMENTO DO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO (A - B)	547.928,66

Registrou-se aumento do Capital Circulante Líquido na importância de R\$ 547.928,66, resultante das alterações ocorridas no Ativo Circulante e Passivo Circulante, no exercício de 2023.

NOTA 12 - ATIVO E PASSIVO NÃO CIRCULANTE

Em conformidade com as práticas emanadas da Lei 11.638/07, que altera e introduz novos dispositivos à lei das sociedades por ações (lei nº 6404/76), elaboramos as demonstrações financeiras, onde destacamos para fins de publicação os grupos de contas não circulante, respectivamente Ativo e Passivo do exercício de 2023.

ATIVO NÃO CIRCULANTE	411.517.592,45
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	409.427.207,48

NOTA 13 - PREJUÍZOS ACUMULADOS

A COHAB a partir desse exercício elaborou a demonstração das Mutações do Patrimônio apresentando o resultado negativo de R\$ 13.663.803,85. Conforme a Lei 6.404 de 1976, no seu parágrafo segundo e que seu.

Prejuízos Acumulados até 31.12.2023 é no montante de R\$ 358.712.516,50, conforme a Lei 11.638/07..

NOTA 14 - DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

A DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA**POSIÇÃO DE 31/12/2023 E 31/12/2022****2023****2022****1. FLUXO DE CAIXA DE ATIVIDADES OPERACIONAIS****CAIXA E EQUIVALENTES NO INÍCIO DO PERÍODO**

	227.408,74	293.666,34
1.A – RECEBIMENTOS	10.852.555,97	4.390.119,66
1.1.06 Aluguéis	409.232,99	404.228,32
1.1.07 Outros Serviços Administrativos	99.788,52	126.074,80
1.1.08 Transferências do Estado p/Pagamento de Custeio	3.695.708,44	3.394.416,69
1.1.11 Receita de gestão Imobiliária	882.613,64	434.746,29
1.1.14 Juros de Títulos de Renda	61.868,50	30.586,54
1.1.15 Outras Restituições	0,82	67,02
1.1.16 Outras Valores Mobiliários	5.703.343,06	0,00

TOTAL DOS RECEBIMENTOS**10.852.555,97****4.390.119,66****1.B – PAGAMENTOS**

	10.465.275,89	4.450.079,71
1.2.07 Serviço de Água e Esgoto	4.925,89	4.212,40
1.2.08 Serviços de Energia Elétrica	43.445,15	44.933,20
1.2.10 Locação de Veículo	19.200,00	16.560,21
1.2.11 Combustíveis e Lubrificantes Automotivos	15.548,03	15.716,98
1.2.12 Emolumentos e Despesas Cartorárias	12.405,13	8.989,60
1.2.16 Estagiários e Monitores	5.049,00	5.188,10
1.2.18-Pagamento Serviços Técnico Contratado	1.592,29	0,00
1.2.19 Gêneros de Alimentação	6.742,00	3.607,10
1.2.20 Material de Limpeza e Higiene	860,45	0,00
1.2.24 Material de Expediente	6.132,62	1.599,00
1.2.25 Pagamento de Material de Limpeza	484,78	571,30
1.2.26 Contribuição para o PIS	21.819,77	16.158,60
1.2.27 Contribuição para o Fin. Seguridade Social-cofins	100.503,18	76.526,34
1.2.40 Desenvolvimento e Manutenção de Software	192.000,00	199.030,44
1.2.41 Apoio Técnico e Operacional	2.748.156,17	2.653.904,03
1.2.42 Pagamento de Serviços Técnicos Profissionais	24.191,45	750,00
1.2.43 Vistoria, inspeção e Aferição	1.642,54	1.331,70
1.2.48. Locação de Software	0,00	0,00
1.2.49 Decisões Judiciais Indenizações	0,00	0,00
1.2.50 Material de Copa e Cozinha	0,00	0,00
1.2.52 Imposto de Renda	12.709,26	6.782,35
1.2.55 Comunicação de dados	13.323,96	18.496,24
1.2.56 Manutenção e Cons. de Maquinas e Equipamentos	0,00	7.161,00
1.2.57 Gás e Outros Materiais Engarrafados	772,72	1.745,00
1.2.59 Pagamento de Materiais de Consumo- Sup. Fundos	7.500,00	7.000,00
1.2.60 Material de Processamento de Dados	674,00	76,70
1.2.61 Outras Obrigações Tributárias e Contribuições Federais	301.624,54	263.350,13
1.2.62 Serviços de Liquidação de Órgãos Públicos	932.447,66	1.028.590,07
1.2.63 Pagamento de Outros Serviços de Terc. PJ Sup. Fundos	8.500,00	6.000,00
1.2.64 Serviço de Comunicação em Geral	513,27	388,17
1.2.65 Serviços de Telecomunicações	13.763,25	12.685,03
1.2.66 Pagamento de Serviços Judiciários	0,00	0,00
1.2.69 Outras Taxas Estaduais	994,00	432,00
1.2.70 Taxa Federais	7.591,54	0,00
1.2.71 Multas sobre outras e contribuições federais	0,00	0,00
1.2.74 Locação de Equipamentos de Processamento de Dados	0,00	0,00
1.2.75 Honorários Advocaticios de Sucumbência	0,00	0,00
1.2.76 Material de Limpeza e Produção de Higienização	2.248,18	735,58
1.2.77 Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica	0,00	0,00
1.2.81 Outros Serviços de Tecnologia de Informação	0,00	0,00
1.2.84 Seguros de Telecomunicações de Dados	0,00	0,00
1.2.85 Outsourcing de Impressão e Digitalização	16.374,20	15.384,52
1.2.86 Decisões Judiciais honorários advocaticios	0,00	0,00
1.2.87 Indenizações	192.886,92	0,00
1.2.88 Multas e Obrigações Trib. e Contrib. Municipais	163,05	67,02
1.2.89 IPTU	33.799,77	31.916,90
1.2.90 Proteção e Segurança de Informação	360,00	0,00
1.2.91 Locação de Mão de Obra	0,00	0,00
1.2.92 Restituição de Receitas	0,00	190,00
1.2.93 Outras Taxas Municipais	1.200,06	0,00
1.2.94 Licença de Uso de Software	8.118,75	0,00
1.2.95 Serviço de Vigilância Monitorada	1.669,25	0,00
1.2.96 Dívida Compensada	5.703.343,06	0,00

TOTAL DOS PAGAMENTOS**10.465.275,89****4.450.079,71****1.C – ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS**

2.2.01 Aquisição de Imobilizado	48.895,08	6.297,55
Pagamentos	48.895,08	6.297,55
Caixa Liq. Consumido ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	48.895,08	6.297,55
DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA	27.123,67	231,25
TIT VINCULADOS AO MERCADO ABERTO	538.670,07	227.177,49
Total do Caixa e Equivalentes no Fim do Período	565.793,74	227.408,74
Diminuição Líquida de Caixa e equivalentes	338.385,00	-66.257,60

a) CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Caixa e equivalentes de caixa incluem os depósitos bancários, investimento de curto prazo e aplicação financeira, as quais estão sujeitas a um risco insignificante de alteração no valor justo, que são utilizados pela Companhia na gestão das obrigações de curto prazo

CONTA CONTÁBIL	DISCRIMINAÇÃO	2023	2022
1.1.01	DISPONIBILIDADES	565.793,74	227.408,74
1.1.01.02.001	BANCOS CTA. MOVIMENTO	27.123,67	231,25
1.01.04	TIT VINC AO MERC. ABERTO	538.670,07	227.177,49
TOTAL		565.793,74	227.408,74

NOTA 15 - ANALISANDO AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

a) O Índice de Liquidez Imediata mostra o quanto dispomos imediatamente para saldar dívidas de Curto Prazo. Mostra ainda, que para cada R\$ 1,00 (Hum real) de dívida a Companhia dispõe de R\$ 0,20, para saldar cada real de dívida de Curto Prazo.



Vilani Pinheiro Falcão
LIQUIDANTE
Antonio Eldair da Cunha
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Francisco José Cabral da Costa
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Henrique Machado da Ponte Neto
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Joao Batista Oliveira Nascimento
CONTADOR - CRC-CE 7127

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DEZEMBRO DE 2023
QUADRO 2

PASSIVO	NOTA EXPLICATIVA	EXERCICIO 2023	EXERCICIO 2022
Fornecedores e Prestação de Serviços		4.027,92	88.279,70
Impostos, Contribuições e Consignações		111.938,68	98.001,33
Provisões		114.990,81	103.524,98
Obrigações por empréstimos		2.615.116,30	2.624.618,90
PASSIVO CIRCULANTE		2.846.073,71	2.914.424,91
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		411.517.592,45	415.829.868,97
EXIGIVEL A LONGO PRAZO			
Empréstimo CEF fase Retorno	4	722.102.502,96	714.468.300,97
TOTAL EXIGIVEL A LONGO PRAZO		722.102.502,96	714.468.300,97
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital Social	3	29.404.405,00	29.404.405,00
Reserva de Capital		0,29	0,29
Ajuste de Avaliação Patrimonial		20.850.824,68	21.448.190,04
Prejuízos Acumulados	13	-358.712.516,50	-345.273.018,38
Conta de liquidação		-4.218.008,95	-4.218.008,95
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO		-312.675.295,48	-298.638.432,00
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	12	409.427.207,48	415.829.868,97
TOTAL PASSIVO		412.273.281,19	418.744.293,88

Fortaleza, 31 de dezembro de 2023.

Vilani Pinheiro Falcão
LIQUIDANTE
Antonio Eldair da Cunha
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Francisco José Cabral da Costa
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Henrique Machado da Ponte Neto
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Joao Batista Oliveira Nascimento
CONTADOR - CRC-CE 7127

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCICIO 2023 E 2022
QUADRO 3

DEMONSTRAÇÃO DAS CONTAS	NOTA EXPLICATIVA	2023	2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		1.114.600,04	901.123,19
Receitas de Comercialização		705.356,85	496.340,47
Receitas na Gestão de Créditos		409.243,19	404.782,72
LUCRO OPERACIONAL BRUTO		1.114.600,04	901.123,19
DESPESA OPERACIONAL BRUTA		5.214.977,68	5.087.014,95
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		5.178.854,22	5.054.471,05
Despesas de Pessoal		1.027.738,13	1.078.776,50
Encargos Sociais		466.406,17	408.443,80
Serviços de Terceiros		3.201.414,14	3.109.592,59
Despesas com Materiais		43.461,23	35.356,36
Encargos Diversos		439.834,55	422.301,80
DESPESAS TRIBUTÁRIAS		36.123,46	32.543,90
Despesas Tributárias		36.123,46	32.543,90
RESULTADO FINANCEIRO		-13.260.167,44	-13.747.489,84
Despesas Financeiras	6	13.328.205,50	13.789.218,72
Receitas Financeiras	7	68.038,06	41.728,88
LUCRO (PREJUÍZO OPERACIONAL)		-17.360.545,08	-17.933.381,60
Outras Despesas	6	5.703.376,60	357,60
Outras Receitas	7	9.400.117,83	3.394.757,81
LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DO IMPOSTO DE RENDA		-13.663.803,85	-14.538.981,39
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	10	0,00	0,00
LUCRO ANTES DA CONTRIB SOCIAL SOBRE LUCRO		-13.663.803,85	-14.538.981,39
Contribuição Social s/Lucro LÍQUIDO	10	-13.663.803,85	-14.538.981,39
LUCRO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	13	-13.663.803,85	-14.538.981,39
LUCRO (PREJUÍZO) POR AÇÃO		-0,46	-0,49

Fortaleza, 31 de dezembro de 2023.

Vilani Pinheiro Falcão
LIQUIDANTE
Antonio Eldair da Cunha
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Francisco José Cabral da Costa
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Henrique Machado da Ponte Neto
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Joao Batista Oliveira Nascimento
CONTADOR - CRC-CE 7127

COHAB- CEARA "EM LIQUIDAÇÃO" DMPL - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM:31/12/2023

ESPECIFICAÇÃO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	RESERVA DE LUCROS	DEMAIS RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
SALDO INÍCIO DO EXERCÍCIO	29.404.405,00	0,29	21.448.190,04	0,00	-4.218.008,95	-345.273.018,38	-298.638.432,00
AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224.305,73	224.305,73
AUMENTO DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
FORMAÇÃO/REVERSÃO DE RESERVAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO (NOTA 7)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.663.803,85	-13.663.803,85
AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	0,00	0,00	-597.365,36	0,00	0,00	0,00	-597.365,36



ESPECIFICAÇÃO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	RESERVA DE LUCROS	DEMAIS RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
DIVIDENDOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO NO FINAL DO EXERCÍCIO	29.404.405,00	0,29	20.850.824,68	0,00	-4.218.008,95	-358.712.516,50	-312.675.295,48

Fortaleza, 31 de dezembro de 2023.

Vilani Pinheiro Falcão
LIQUIDANTE
Antonio Eldair da Cunha
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Francisco José Cabral da Costa
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
Henrique Machado da Ponte Neto
ASSESSOR DA LIQUIDANTE
João Batista Oliveira Nascimento
CONTADOR - CRC-CE 7127

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia de Habitação do Ceará - COHAB-CEARÁ - "Em Liquidação" foi criada pela Lei nº 9557 de 14 de dezembro de 1971, sob a forma de Sociedade de Economia Mista, regida pela Lei 6.404/76 e autorizada a sua extinção através da Lei nº 12.961 de 03/11/1999, publicada no Diário Oficial do Estado em 03/11/1999. Ao longo dos últimos 40 anos a COHAB-CE, construiu vários Conjuntos Habitacionais no Estado do Ceará, com cerca de 65.411 unidades habitacionais, para famílias de baixa renda, mediante empréstimo junto ao Banco Nacional de Habitação-BNH, hoje extinto, com recursos do FGTS, seguindo as regras do Sistema Financeiro de Habitação - SFH, e comercializou essas unidades habitacionais, através de financiamento aos mutuários, com prazo de 25 anos, com reajuste pelos índices de atualização dos salários dos mesmos e saldo devedor remanescentes a serem cobertos pelo FCVS, administrado pela CAIXA e garantido pela União. Essa condição de financiamento aos mutuários que deveriam constituir lastro suficiente para o pagamento dos empréstimos junto ao BNH, foi responsável pelo crescente desequilíbrio patrimonial e financeiro entre seus ativos e passivos, agravada pelo declínio do Sistema Financeiro de Habitação (SFH) ao longo dos anos e ainda por ter também absorvido dívida referente a empréstimo firmado por outras Carteiras Imobiliárias, no caso, da PROAFA e do Instituto de Previdência do Estado do Ceará- IPEC, administrado pelo extinto Departamento de Operações Habitacionais- DOHAB, conforme Decreto do poder executivo do Estado do Ceará de nº 20.756 de 06/06/1990. A COHAB também foi promotora do Programa de Mutirão Habitacional, construindo conjuntos habitacionais, em regime de mutirão, com recursos do Estado e recursos do Programa Federal Pró-Moradia, criado em 1995, para famílias em vulnerabilidade social, muitas delas, ocupando áreas de risco.

NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações estão apresentadas em conformidade com a "Legislação Societária" e foi elaborada de acordo com as práticas contábeis emanadas da Lei da Sociedade por Ações (Lei nº 6.404 de 15/12/1976), observando as alterações introduzidas pelas Leis 11.638/07 e 11.941/09 que visa adequar a elaboração do balanço da Companhia às normas brasileiras de contabilidade. Por ser uma Companhia dependente financeiramente do Estado do Ceará as suas demonstrações também seguem o regramento da Lei 4.320/64.

NOTA 3 - CAPITAL SOCIAL

Em 31 de dezembro de 2023, o Capital Social está registrado no valor de R\$ 29.404.405,00 (Vinte e nove milhões, quatrocentos e quatro mil, quatrocentos e cinco reais), conforme abaixo:

ACIONISTAS	AÇÕES	
	QUANTIDADE	VALOR (R\$)
ESTADO DO CEARÁ	29.399.478	29.399.478,00
PREF. MUNICIPAL DE FORTALEZA	4.927	4.927,00
TOTAL	29.404.405	29.404.405,00

NOTA 4 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia são as seguintes:

a) A Companhia vem atuando juntos aos mutuários buscando melhorar a receita e reduzir a inadimplência.

Com relação às prestações a receber, registrada na rubrica 1.1.06.01.190 (Lotes urbanizados - Venda a prazo), tínhamos no ano de 2022, o valor de R\$ 40.960,71 e em 2023 o valor R\$ 554.893,49, perfazendo um total de R\$ 595.854,20 dos quais foram recebidos R\$ 413.079,97, no exercício findo em 31/12/2023, restando R\$ 182.774,23 a receber.

Na rubrica 1.1.06.01.189 (Lotes Urbanizados - Venda à vista) em 2023 o valor gerado e recebido foi de R\$ 430.986,44, ambos os casos trata-se de financiamentos da Carteira Imobiliária, devidamente registrado no Ativo Circulante.

b) Estoques - Conforme o quadro abaixo, demonstramos os saldos em estoque com as aquisições e utilizações no exercício de 2023.

DEMONSTRATIVO DE AQUISIÇÕES E BAIXAS OU UTILIZAÇÕES DE MATERIAL DE CONSUMO EM 2023					
1.1.11.02.001 - MATERIAL DE EXPEDIENTE					
	2022		2023		SALDO ATUAL
	SALDO ANTERIOR	AQUISIÇÕES	UTILIZAÇÕES		
SUB-TOTAL	5.062,60	7.000,59	8.345,27		3.717,92
1.1.11.02.002 - MATERIAL DE LIMPEZA					
SUB-TOTAL	7,52	2.981,66	1.872,97		1.116,21
1.1.11.02.003 - MATERIAL GÊNEROS ALIMENTÍCIOS					
SUB-TOTAL	607,94	6.742,00	6.865,58		484,36
1.1.11.02.004 - GÁS E OUTROS MATERIAIS ENGARRAFADOS					
SUB-TOTAL	0,00	289,77	289,77		0,00
TOTAL GERAL	5.678,06	17.014,02	17.353,59		5.318,49

c) Permanente - O imobilizado no valor de R\$ 17.871.959,47 está demonstrado pelo custo de aquisição, corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, deduzido da depreciação acumulada, no valor de R\$ 2.896.962,55, pelo método linear, cujas taxas anuais consideram a vida útil econômica estimada, totalizando o valor de R\$ 14.991.990,52.

ATIVO PERMANENTE	14.991.990,52
(A) INVESTIMENTOS	16.993,60
(B) IMOBILIZADO	17.871.959,47
Móveis e utensílios e equipamentos p/ escritórios	91.006,76
Veículos	2.171,81
Computadores e periféricos	157.433,05
Edificações	12.924.089,33
Terrenos	4.697.258,52
TOTAL	17.871.959,47
(C) DEPRECIACÕES ACUMULADAS (-)	2.896.962,55
Móveis e utensílios e equipamentos p/ escritórios	33.754,17
Veículos	2.171,81
Computadores e periféricos	42.510,00
Edificações	2.818.526,57
TOTAL	2.896.962,55
TOTAL DO ATIVO PERMANENTE (A + B - C)	14.991.990,52

BENS ADQUIRIDOS EM 2023

Nº ORD	PAT.	NF	NE	EMPRESA	AQUISIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DO BEM	VALOR DE AQUISIÇÃO
1	5488	5349040	000151	DELL COMP	28/06/2023	MICROCOMP DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
2	5489	5349040	000151	DELL COMP	28/06/2023	MICROCOMP DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
3	5490	5349040	000151	DELL COMP	28/06/2023	MICROCOMP DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
4	5491	5349040	000151	DELL COMP	28/06/2023	MICROCOMP DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
5	5492	5349040	000151	DELL COMP	28/06/2023	MICROCOMP DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
6	5493	5349040	000151	DELL COMP	28/06/2023	MICROCOMP DELL OPTPLEX 700	R\$ 4.342,00
7	5494	000.929	000210	CGC DE ARAUJO	17/08/2023	ARCOND. SPLIT INV. 18.000 ELGIN	R\$ 3.030,00
8	5495	000.929	000210	CGC DE ARAUJO	17/08/2023	ARCOND. SPLIT INV. 18.000 ELGIN	R\$ 3.030,00
9	5496	000.929	000210	CGC DE ARAUJO	17/08/2023	ARCOND. SPLIT INV. 18.000 ELGIN	R\$ 3.030,00
10	5497	000.929	000210	CGC DE ARAUJO	17/08/2023	ARCOND. SPLIT INV. 18.000 ELGIN	R\$ 3.030,00
11	5498	000.025	000297	RONALD LIMA	09/11/2023	NOBREAK SENOIDAL3 200 TS SHARA	R\$ 3.574,36
12	5499	000.025	000297	RONALD LIMA	09/11/2023	NOBREAK SENOIDAL3 200 TS SHARA	R\$ 3.574,36
13	5500	000.025	000297	RONALD LIMA	09/11/2023	NOBREAK SENOIDAL3 200 TS SHARA	R\$ 3.574,36
TOTAL							R\$ 48.895,08

COMPOSIÇÃO SALDO INVENTÁRIO BENS MÓVEIS

DISCRIMINAÇÃO	SALDO CONTÁBIL (LEI 6.404/76)	INVENTÁRIO	SIAFECE (LEI 4.320/64)
BENS MÓVEIS	250.611,62	250.611,62	250.611,62

d) Passivo Circulante e Exigível à Longo Prazo - Demonstrados pelos valores conhecidos, acrescidos dos correspondentes encargos no período, totalizando, R\$ 724.947.092,20, sendo R\$ 2.844.589,24, referente ao Passivo Circulante e R\$ 722.102.502,96, correspondente ao Exigível à Longo Prazo. Conforme tabelas a seguir:

QUADRO 01
PASSIVO CIRCULANTE E EXIGÍVEL A LONGO PRAZO EM 2023 E 2022

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	2023
(A)	PASSIVO CIRCULANTE	2.844.589,24
1	Fornecedores e Prestadores de Serviços	4.027,92
2	Impostos, Contribuições e Consignações	110.454,21
3	Provisões	114.990,81
4	Obrigações por Empréstimo	2.615.116,30
(B)	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	722.102.502,96
1	Dívida com a Caixa Econômica Federal – Caixa CT.051.927-64	260.175.353,19
2	Obrigações Com o Tesouro Estadual Honras e Garantias	461.927.149,77
(A+B)	TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE E EXIGÍVEL	724.947.092,20

e) Empréstimos - Registrados pelos valores originais contraídos junto ao extinto BNH - Banco Nacional de Habitação e renegociado com a União através do Banco do Brasil S/A, com incidência de juros de 1% a 7% a.a. Com a nova repactuação da dívida a taxa de juros efetiva reduziu para 6,168% ao ano, com término das prestações em 2033, conforme Instrumento Particular de Confissão e Repactuação de Dívida, assinado em 30 de agosto de 2018. Os 21 contratos existentes em 30/06/2018 foram repactuados, resultando em apenas 01 (um) contrato com a Caixa Econômica Federal. A parcela mensal da dívida, antes da repactuação, era o valor de R\$ 13.412.937,25, com a repactuação a referida parcela foi reduzida para R\$ 2.768.453,96, conforme Quadro B abaixo. O valor renegociado da dívida será pago em 180 prestações mensais, onde venceu a primeira em 01/09/2018 e a última vence em 01/08/2033, das quais remanescem 116 prestações em 31/12/2023. A parcela vincenda em 31/12/2023 é R\$ 2.615.116,30. Em 2023 houve novação junto ao FCVS/CAIXA gerando um crédito a favor da COHAB-CE no valor de R\$ 5.703.376,60, que foi amortizado do saldo devedor da dívida com a União..Em 31/12/2023 a dívida com a União importa em R\$ 260.175.353,19.

QUADRO A
VALOR DAS PRESTAÇÕES MENSAIS

CONTRATO	AGENTE CREDOR	AVALISTA	PRESTAÇÃO	
			AMORTIZAÇÃO	JUROS
0519.270-64	CAIXA	ESTADO DO CEARÁ	1.942.462,85	672.653,45
TOTAL			2.615.116,30	

QUADRO B
SALDO DEVEDOR DA DÍVIDA COM A UNIÃO (TESOURO NACIONAL) E CAIXA

SALDO CONTÁBIL EM (31/12/2023)	PRESTAÇÃO / AMORTIZAÇÃO	SALDO DEVEDOR NO SIAFE (31/12/2023)
260.175.353,19	1.942.462,85	262.117.816,04
260.175.353,19	1.942.462,85	262.117.816,04

A diferença do saldo contábil da COHAB e o saldo devedor no ESTADO (SIAFE), ocorre em virtude da forma de registro contábil: na COHAB pelo regime de competência e no ESTADO pelo regime de caixa, onde a amortização da parcela do mês de Dezembro /2023 com vencimento em 01/01/2024 no valor de R\$1.942.462,85, foi registrado no Balanço da COHAB em dezembro de 2023 como reconhecimento de dívida e só será registrada no SIAFE no mês de janeiro de 2024 com o efetivo pagamento por ser regime de caixa.

NOTA 5 - INVESTIMENTOS

Na rubrica INVESTIMENTOS, registrados no Ativo Permanente encontra-se computado o valor de R\$16.993,60 corrigidos monetariamente até 31/12/1995, importância essa proveniente de ações de Empresas de Telecomunicações.

NOTA 6 - DESPESAS FINANCEIRAS

Registra-se as variações passivas como despesa financeiras, conforme determina a Lei 9.718/98 de 27/11/1998.

As despesas financeiras (quadro abaixo) está registrada a importância de R\$ 13.328.205,50, provenientes de juros contratuais relativos a dívida da COHAB-CEARÁ junto à União..

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL		DESPESAS BANCÁRIAS E ACRESCIMOS LEGAIS (C)	DESCONTOS CONCEDIDOS (D)	SALDO(A+B+C+D)
JUROS CONTRATUAIS (A)	VMP (B)			
8.458.693,99	4.863.701,24	5.710,27	0,00	13.328.105,50
8.458.693,99	4.863.701,24	5.710,27	0,00	13.328.105,50

NOTA 7 - RESULTADO DO EXERCÍCIO

- O resultado contábil do exercício é o somatório das receitas, deduzidas as despesas até 31/12/2023, totalizando resultado negativo de R\$ 13.663.803,85.

DRE		2023	2022
3.2	RECEITAS (A)	10.582.755,93	4.337.609,88
3.2.01	RECEITAS FINANCEIRAS	68.038,06	41.728,88
3.2.03	RECEITA DE COMERCIALIZAÇÃO	705.356,85	496.340,47
3.2.05	RECEITAS NA GESTÃO DE CRÉDITOS	409.243,19	404.782,72
3.2.98	OUTRAS RECEITAS	9.400.117,83	3.394.757,81
3.1	DESPESAS (B)	24.246.559,78	18.876.591,27
3.1.06	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	5.178.854,22	5.054.471,05
3.1.07	DESPESAS TRIBUTÁRIAS	36.123,46	32.543,90
3.1.01	DESPESAS FINANCEIRAS	13.328.205,50	13.789.218,72

DRE		2023	2022
3.1.98	OUTRAS DESPESAS	5.703.376,60	357,60
	LUCRO OU PREJUÍZOS ANTES DOS IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	-13.663.803,85	-14.538.981,39
	RESULTADO CONTÁBIL (A-B)	-13.663.803,85	-14.538.981,39

NOTA 8 - RESULTADOS POSITIVOS NAS APLICAÇÕES FINANCEIRAS

No tocante aos impactos positivos na situação financeira da COHAB, destacamos os resultados positivos auferidos nos rendimentos de aplicação financeira no exercício de 2023 foi de R\$ 61.868,50.

NOTA 9 - AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES

No exercício de 2023, registramos a importância de R\$ 224.305,73, resultante da movimentação de débitos e créditos na rubrica 2.4.05.01.040 - PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES.

Sendo registrado R\$194.252,20 a crédito e R\$ 30.053,53 a crédito, resultante da movimentação dos débitos e créditos da rubrica 2.4.05.03 - DE AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES, demonstrado no Quadro 4 - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (DMPL) item 2 do balanço de 2023.

NOTA 10 - PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

A COHAB-CEARÁ "Em Liquidação" adota o lucro real como regime de tributação para apuração de Imposto de Renda e Contribuição Social. Em virtude do resultado negativo no valor de R\$13.663.803,85, no exercício de 2023, deixamos de constituir a provisão para Imposto de Renda e a Contribuição Social sobre Lucro Líquido, conforme Decreto nº 3000 de 26/03/1999 e IN nº 1515 de 24/11/2014.

NOTA 11 - CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO

CÓDIGO CONTÁBIL	DISCRIMINAÇÃO	VALOR
1.1	ATIVO CIRCULANTE	
	NO INÍCIO DO EXERCÍCIO/2023	276.111,28
	NO FINAL DO EXERCÍCIO/2023	755.688,74
	A - AUMENTO DO ATIVO CIRCULANTE	479.577,46
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	
	NO INÍCIO DO EXERCÍCIO/2023	2.914.424,91
	NO FINAL DO EXERCÍCIO/2023	2.846.073,71
	B - REDUÇÃO DO PASSIVO CIRCULANTE	-68.351,20
	AUMENTO DO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO (A - B)	547.928,66

Registrou-se aumento do Capital Circulante Líquido na importância de R\$ 547.928,66, resultante das alterações ocorridas no Ativo Circulante e Passivo Circulante, no exercício de 2023.

NOTA 12 - ATIVO E PASSIVO NÃO CIRCULANTE

Em conformidade com as práticas emanadas da Lei 11.638/07, que altera e introduz novos dispositivos à lei das sociedades por ações (Lei nº 6404/76), elaboramos as demonstrações financeiras, onde destacamos para fins de publicação os grupos de contas não circulante, respectivamente Ativo e Passivo do exercício de 2023.

ATIVO NÃO CIRCULANTE	411.517.592,45
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	409.427.207,48

NOTA 13 - PREJUÍZOS ACUMULADOS

A COHAB a partir desse exercício elaborou a demonstração das Mutações do Patrimônio apresentando o resultado negativo de R\$ 13.663.803,85. Conforme a Lei 6.404 de 1976, no seu parágrafo segundo e que seu.

Prejuízos Acumulados até 31.12.2023 é no montante de R\$ 358.712.516,50, conforme a Lei 11.638/07..

NOTA 14 - DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

A DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA		2023	2022
POSIÇÃO DE 31/12/2023 E 31/12/2022		2023	2022
1.FLUXO DE CAIXA DE ATIVIDADES OPERACIONAIS			
CAIXA E EQUIVALENTES NO INÍCIO DO PERÍODO		227.408,74	293.666,34
1.A - RECEBIMENTOS		10.852.555,97	4.390.119,66
1.1.06 Aluguéis		409.232,99	404.228,32
1.1.07 Outros Serviços Administrativos		99.788,52	126.074,80
1.1.08 Transferências do Estado p/Pagamento de Custeio		3.695.708,44	3.394.416,69
1.1.11 Receita de gestão Imobiliária		882.613,64	434.746,29
1.1.14 Juros de Títulos de Renda		61.868,50	30.586,54
1.1.15 Outras Restituições		0,82	67,02
1.1.16 Outras Valores Mobiliários		5.703.343,06	0,00
TOTAL DOS RECEBIMENTOS		10.852.555,97	4.390.119,66
1.B - PAGAMENTOS		10.465.275,89	4.450.079,71
1.2.07 Serviço de Água e Esgoto		4.925,89	4.212,40
1.2.08 Serviços de Energia Elétrica		43.445,15	44.933,20
1.2.10 Locação de Veículo		19.200,00	16.560,21
1.2.11 Combustíveis e Lubrificantes Automotivos		15.548,03	15.716,98
1.2.12 Emolumentos e Despesas Cartorárias		12.405,13	8.989,60
1.2.16 Estagiários e Monitores		5.049,00	5.188,10
1.2.18-Pagamento Serviços Técnico Contratado		1.592,29	0,00
1.2.19 Gêneros de Alimentação		6.742,00	3.607,10
1.2.20 Material de Limpeza e Higiene		860,45	0,00
1.2.24 Material de Expediente		6.132,62	1.599,00
1.2.25 Pagamento de Material de Limpeza		484,78	571,30
1.2.26 Contribuição para o PIS		21.819,77	16.158,60
1.2.27 Contribuição para o Fin. Seguridade Social-cofins		100.503,18	76.526,34
1.2.40 Desenvolvimento e Manutenção de Software		192.000,00	199.030,44
1.2.41 Apoio Técnico e Operacional		2.748.156,17	2.653.904,03
1.2.42 Pagamento de Serviços Técnicos Profissionais		24.191,45	750,00
1.2.43 Vistoria, inspeção e Aferição		1.642,54	1.331,70
1.2.48. Locação de Software		0,00	0,00
1.2.49 Decisões Judiciais Indenizações		0,00	0,00
1.2.50 Material de Copa e Cozinha		0,00	0,00
1.2.52 Imposto de Renda		12.709,26	6.782,35
1.2.55 Comunicação de dados		13.323,96	18.496,24
1.2.56 Manutenção e Cons.de Maquinas e Equipamentos		0,00	7.161,00
1.2.57 Gás e Outros Materiais Engarrafados		772,72	1.745,00
1.2.59 Pagamento de Materiais de Consumo- Sup. Fundos		7.500,00	7.000,00
1.2.60 Material de Processamento de Dados		674,00	76,70

A DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

POSICÃO DE 31/12/2023 E 31/12/2022	2023	2022
1.2.61 Outras Obrigações Tributárias e Contribuições Federais	301.624,54	263.350,13
1.2.62 Serviços de Liquidação de Órgãos Públicos	932.447,66	1.028.590,07
1.2.63 Pagamento de Outros Serviços de Terc. PJ Sup. Fundos	8.500,00	6.000,00
1.2.64 Serviço de Comunicação em Geral	513,27	388,17
1.2.65 Serviços de Telecomunicações	13.763,25	12.685,03
1.2.66 Pagamento de Serviços Judiciários	0,00	0,00
1.2.69 Outras Taxas Estaduais	994,00	432,00
1.2.70 Taxa Federais	7.591,54	0,00
1.2.71 Multas sobre outras e contribuições federais	0,00	0,00
1.2.74 Locação de Equipamentos de Processamento de Dados	0,00	0,00
1.2.75 Honorários Advocaticios de Sucumbência	0,00	0,00
1.2.76 Material de Limpeza e Produção de Higienização	2.248,18	735,58
1.2.77 Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica	0,00	0,00
1.2.81 Outros Serviços de Tecnologia de Informação	0,00	0,00
1.2.84 Seguros de Telecomunicações de Dados	0,00	0,00
1.2.85 Outsourcing de Impressão e Digitalização	16.374,20	15.384,52
1.2.86 Decisões Judiciais honorários advocaticios	0,00	0,00
1.2.87 Indenizações	192.886,92	0,00
1.2.88 Multas e Obrigações Trib. e Contrib. Municipais	163,05	67,02
1.2.89 IPTU	33.799,77	31.916,90
1.2.90 Proteção e Segurança de Informação	360,00	0,00
1.2.91 Locação de Mão de Obra	0,00	0,00
1.2.92 Restituição de Receitas	0,00	190,00
1.2.93 Outras Taxas Municipais	1.200,06	0,00
1.2.94 Licença de Uso de Software	8.118,75	0,00
1.2.95 Serviço de Vigilância Monitorada	1.669,25	0,00
1.2.96 Dívida Compensada	5.703.343,06	0,00
TOTAL DOS PAGAMENTOS	10.465.275,89	4.450.079,71
1.C – ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	48.895,08	6.297,55
2.2.01 Aquisição de Imobilizado	48.895,08	6.297,55
Pagamentos	48.895,08	6.297,55
Caixa Liq. Consumido ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	48.895,08	6.297,55
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	27.123,67	231,25
TÍT. VINCULADOS AO MERCADO ABERTO	538.670,07	227.177,49
Total do Caixa e Equivalentes no Fim do Período	565.793,74	227.408,74
Diminuição Líquida de Caixa e equivalentes	338.385,00	-66.257,60

a) CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Caixa e equivalentes de caixa incluem os depósitos bancários, investimento de curto prazo e aplicação financeira, as quais estão sujeitas a um risco insignificante de alteração no valor justo, que são utilizados pela Companhia na gestão das obrigações de curto prazo.

CONTA CONTÁBIL	DISCRIMINAÇÃO	2023	2022
1.1.01	DISPONIBILIDADES	565.793,74	227.408,74
1.1.01.02.001	BANCOS CTA. MOVIMENTO	27.123,67	231,25
1.01.04	TÍT. VINC. AO MERC. ABERTO	538.670,07	227.177,49
TOTAL		565.793,74	227.408,74

NOTA 15 - ANALISANDO AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

a) O Índice de Liquidez Imediata mostra o quanto dispomos imediatamente para saldar dívidas de Curto Prazo. Mostra ainda, que para cada R\$ 1,00 (Hum real) de dívida a Companhia dispõe de R\$ 0,20, para saldar cada real de dívida de Curto Prazo.

ÍNDICE DE LIQUIDEZ IMEDIATA	CÁLCULO	ÍNDICE
$L_i = \text{Disponibilidades} / \text{Passivo Circulante}$	0,20	0,20

b) Nem sempre o Índice de Liquidez Seca baixo é sintoma de Situação Financeira apertada. O referido índice tem como objetivo apresentar a capacidade de pagamento da Companhia no Curto Prazo sem considerar os estoques. A COHAB na data do balanço para cada R\$ 1,00 de dívida de Curto Prazo tinha R\$ 0,26 para saldar dívidas de Curto Prazo.

ÍNDICE DE LIQUIDEZ SECA	CÁLCULO	ÍNDICE
$L_s = \text{Ativo Circulante} - \text{estoque} / \text{Passivo Circulante}$	0,26	0,26

c) O Índice de Liquidez Geral para cada R\$ 1,00 (hum real) de dívida de Curto Prazo e Longo Prazo, demonstra que a Companhia tinha R\$ 0,55 na data do balanço para saldar suas dívidas de Curto e Longo Prazo. Esse índice, como os demais, não deve ser visto isoladamente.

ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL	CÁLCULO	ÍNDICE
$L_g = \text{Ativo Circulante} + \text{Realiz. a Longo Prazo} / \text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}$	0,55	0,55

ANÁLISE VERTICAL E HORIZONTAL DO PASSIVO CIRCULANTE

ITEM	PASSIVO CIRCULANTE			
	2023	AV	AH	2022
PASSIVO CIRCULANTE	2.844.589,24	0,6900%	-2,4550%	2.914.424,91
Fornecedores	4.027,92	0,0010%	-2091,6945%	88.279,70
Impostos, Contribuições e Consignações	110.454,21	0,0268%	11,2742%	98.001,33
Provisões	114.990,81	0,0279%	9,9711%	103.524,98
Obrigações por Empréstimos	2.615.116,30	0,6343%	-0,3634%	2.624.618,90
TOTAL DO PASSIVO	412.273.281,19	-	-	418.744.293,88

NOTA 16 - RECEITAS FINANCEIRAS

No presente exercício registramos na rubrica Receitas Financeiras o valor de R\$ 68.038,06, conforme tabela abaixo:

DISCRIMINAÇÃO	VALOR
JUROS CONTRATUAIS DE PRESTAÇÕES A RECEBER	2.072,36
JUROS DE MORA DE PRESTAÇÕES RECEBIDAS	2.764,67
VARIAÇÃO MONETÁRIA ATIVA	577,05
RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	61.868,50
DESCONTOS OBTIDOS	755,48
TOTAL	68.038,06

PARECER DO CONSELHO FISCAL

O Conselho Fiscal da Companhia de Habitação do Ceará - COHAB-CEARÁ "EM LIQUIDAÇÃO", no uso de suas atribuições legais e estatutárias, após haver procedido ao exame das Demonstrações Contábeis da Companhia, relativas ao exercício findo em 31/12/2023, concluiu que as referidas Demonstrações representam adequadamente a situação patrimonial, econômica e financeira, e, por seus membros abaixo assinados, pelo que manifestam favoravelmente a aprovação das mesmas.

Fortaleza, 20 de fevereiro de 2024.

Sandra Maria Olimpio Machado
CONSELHEIRA PRESIDENTE
Naiana Corrêa Lima Peixoto
CONSELHEIRA
Auler Gomes de Sousa
CONSELHEIRO

SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL

PORTARIA Nº086/2024 O SECRETÁRIO EXECUTIVO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA DA SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL, no uso de suas atribuições legais. **RESOLVE DESIGNAR CÍNTIA RAQUEL DE LIMA**, técnica do corpo administrativo desta Secretaria, **bem como**, os **ESTAGIÁRIOS** universitários, Aretha Gabriela Silva de Lira, Laila Dutra de Oliveira Silva, Liliana Bezerra Vieira, Luiza Aguiar Guedes, Mirlania Lemos Teixeira, Pollyne Araújo Apolinário, Renata Maria Oliveira Cordeiro, sob a coordenação da primeira, **integraram** no período de 2023.2 o **Grupo de Trabalho Técnico de Estudo e Apoio Aprendendo a Viver com Acessibilidade**, a fim de capacitar jovens com doença, deficiências ou transtornos para a inclusão no mercado de trabalho. SECRETARIO DA PROTEÇÃO SOCIAL, em Fortaleza, 14 de março de 2024.

Sandro Camilo Carvalho

SECRETÁRIO EXECUTIVO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA

PORTARIA Nº092/2024 O SECRETÁRIO EXECUTIVO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA DA SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL, na competência que lhe foi outorgada através da Portaria Nº 002/2023, datada de 09/01/2023 e publicada no Diário Oficial de 12/01/2023 e no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE DESIGNAR** a servidora **ÉGILA MARIA RODRIGUES SAMPAIO**, matrícula nº 402071-1-2, que exerce a função de Agente de Administração, como gestora da Adesão Externa a Ata de Registro de Preços nº 02/2023/P.E nº 01/2023, com anuência da empresa, conforme instruído no processo NUP 47001.00580/2024-74, cujo objeto versa sobre a aquisição de mobiliário para atender as necessidades do PROARES/SPS. SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL, em Fortaleza, 20 de março de 2024.

Sandro Camilo Carvalho

SECRETÁRIO EXECUTIVO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA

Registre-se e publique-se.

PORTARIA Nº094/2024 O SECRETÁRIO EXECUTIVO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA DA SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL, na competência que lhe foi outorgada através da Portaria Nº 002/2023, datada de 09/01/2023 e publicada no Diário Oficial de 12/01/2023 e, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE AUTORIZAR** a servidora **MARIA DAGMAR DE ANDRADE SOARES**, Assessor Especial, GAS-2, matrícula nº 300009-5-1, desta Secretaria, a viajar à cidade de Brasília/DF, no período de 20 a 21.03.2024, a fim de participar do evento de lançamento da Rede Nacional de Frentes Parlamentares pela Primeira Infância, concedendo-lhe uma diária e meia, no valor unitário de R\$ 189,25 (cento e oitenta e nove reais e vinte e cinco centavos) acrescidos de 60% (sessenta por cento), no valor total de R\$ 454,20 (quatrocentos e cinquenta e quatro reais e vinte centavos), mais uma ajuda de custo no valor total de R\$ 189,25 (cento e oitenta e nove reais e vinte e cinco centavos), e passagem aérea, para o trecho Fortaleza/Brasília/Fortaleza, no valor de R\$ 2.968,28 (dois mil e novecentos e sessenta e oito reais e vinte e oito centavos), de acordo com o artigo 3º; alínea b, § 1º e 3º do artigo 4º; art. 5º e seu § 1º; arts. 6º, 8º e 10, classe III do anexo I do Decreto nº 30.719, de 25 de outubro de 2011, devendo a despesa correr à conta da dotação orçamentária da Secretaria da Proteção Social. SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL, em Fortaleza, 20 de março de 2024.

Sandro Camilo Carvalho

SECRETÁRIO EXECUTIVO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA

Registre-se e publique-se.

PORTARIA Nº095/2024 O SECRETÁRIO EXECUTIVO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA DA SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL, na competência que lhe foi outorgada através da Portaria Nº 002/2023, datada de 09/01/2023 e publicada no Diário Oficial de 12/01/2023 e no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE DESIGNAR** o servidor **ISAAC FERNANDES RODRIGUES**, matrícula nº 300105-1-5, que exerce a função de Administrador, como gestor dos contratos referentes aos serviços de manutenção preventiva e corretiva que serão realizados nas instalações físicas prediais dos equipamentos pertencentes a esta Secretaria. SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL, em Fortaleza, 20 de março de 2024.

Sandro Camilo Carvalho

SECRETÁRIO EXECUTIVO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO INTERNA

Registre-se e publique-se.

1º ADITIVO AO CONTRATO Nº107/2023 IG Nº1308206

O ESTADO DO CEARÁ, através da SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL – SPS, doravante denominada CONTRATANTE, inscrita no CNPJ nº 08.675.169/0001-53, com sede nesta Capital, na rua Soriano Albuquerque, 230 - Joaquim Távora, neste ato representada por seu Secretário Executivo de Planejamento e Gestão Interna, Sandro Camilo Carvalho e o **SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL – SENAC**, presidido pelo Sr. LUIZ GASTÃO BITTENCOURT DA SILVA, pessoa jurídica de direito privado de formação profissional, sem fins lucrativos, criado pelo Decreto-Lei nº 8.621, de 10 de janeiro de 1946, com inscrição no CNPJ/MF sob o nº 03.648.344/0001-08, através da sua Administração Regional no Estado do Ceará, com sede e foro na Rua Pereira Filgueiras, no 1070, Centro, Fortaleza, Ceará, neste ato pelo Superintendente de Ações Integradas do SENAC/CE, por meio da Resolução SENAC nº 016/2023, Sr. HENRIQUE JORGE JAVI DE SOUSA, RESOLVEM firmar o presente Termo Aditivo, nos termos da Lei nº 8.666/93, alterada e consolidada, acordando com o NUP: 47001.002520/2024- 96. OBJETO: O presente Termo Aditivo visa o **aditamento do prazo de vigência do Contrato nº107/2023**, cujo objeto é a execução das fases de formação cidadão, qualificação profissional e ação comunitária e mercado de trabalho, empreendedorismo e gestão financeira aos jovens participantes dos Projeto Crescendo Juntos, no âmbito do Programa Capacita Ceará, com um quantitativo de 1.000 alunos. PRAZO: A vigência do presente contrato será prorrogada até o dia 30 de julho de 2024. RATIFICAÇÃO: Permanecem ratificadas e inalteradas as demais cláusulas anteriormente pactuadas. FORO: Fortaleza/CE. DATA E ASSINANTES: Fortaleza/Ce, 15 de Março de 2024; Sandro Camilo Carvalho - Secretário-Executivo de Planejamento e Gestão Interna da Secretaria da Proteção Social – SPS e Henrique Jorge Javi de Sousa - SENAC. SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL, Fortaleza/CE, 18 de março de 2024.

Grace Tahim de Sousa Brasil Othon Sidou
COORDENADORA JURÍDICA

23º ADITIVO AO TERMO DE COLABORAÇÃO Nº17/2018 IG Nº1308680

O ESTADO DO CEARÁ, através da SECRETARIA DA PROTEÇÃO SOCIAL – SPS, inscrita no CNPJ sob o nº 08.675.169/0001-53, com sede na Rua Soriano Albuquerque nº 230, Bairro Joaquim Távora, CEP: 60.130-160, Fortaleza/CE, doravante denominada ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA, neste ato representada por seu Secretário-Executivo de Planejamento e Gestão Interna, Sandro Camilo Carvalho, e o **INSTITUTO PARA O DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO E SOCIAL - IDEAR**, inscrito no CNPJ sob o nº 08.362.831/0001-15, com sede na Rua 54, nº 61 - Jereissati II, Maracanaú-CE, doravante denominado ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL, neste ato representado por seu Presidente, Antonio Wagner Rodrigues Araújo, resolvem firmar o presente Aditivo ao Termo de Colaboração acima referido, nos termos da Constituição Federal de 1988, da Constituição do Estado do Ceará de 1989, da Lei Complementar Federal nº 101/2000, da Lei Federal nº 13.019/2014, alterada e consolidada, da Lei Estadual nº 16.319/2017 (Lei de Diretrizes Orçamentárias de 2018), da Lei Estadual nº 16.468/2017 (Lei Orçamentária Anual de 2018), do Edital de Chamamento Público nº 07/2018, e, subsidiariamente, no que couber, da Lei Complementar Estadual nº 119/2012 e suas alterações, do Decreto Estadual nº 31.406/2014 e suas alterações e do Decreto Estadual nº



CEARÁ

2. ACQUISITION OF ESTABLISHED

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO CEARÁ "EM LIQUIDAÇÃO"			
CNPJ: 07.121.536 / 0001 - 04			
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023			
QUADRO 1			
ATIVO	NOTA EXPLICATIVA	EXERCÍCIO 2023	EXERCÍCIO 2022
CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes		17.723.349,47	21.716.411,47
Aplicações financeiras		4.273,74	2.070,29
Receitas a receber		1.047.550,74	972.594,40
Outros créditos		213.486,60	1.009.111,40
TOTAL ATIVO CIRCULANTE		195.688,74	276.311,22
REALIZ. A LONGO PRAZO			
Imóvel em construção		1.123.030,34	1.379.373,34
Imóvel disponível		21.000,00	958.000,00
Outros créditos		1.142.012,99	35.020.298,99
Outros créditos		169.884.470,00	163.084.110,00
Outros créditos		1.023.512,25	1.876.011,80
TOTAL ATIVO REALIZ. A LONGO PRAZO		396.525.501,93	403.219.723,22
PASSIVAS			
Capital social		1.000,00	1.000,00
Reserva estatutária		1.323.200,00	1.323.200,00
TOTAL PASSIVAS PATRIMONIAIS		14.991.390,52	13.248.458,33
Provisão para créditos a receber		412.614.532,45	424.996.614,88
TOTAL DO ATIVO		412.373.281,19	418.744.239,88

$\frac{d}{dt} \left(\frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$

[illegible]

EMPRESA DE HABITAÇÃO DO CEARÁ - "EM HABITAÇÃO"			
CNPJ: 07.121.556/70001-04			
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DEZEMBRO DE 2023			
QUADRO 2			
PASSIVO	NOTA EXPLICATIVA	EXERCÍCIO 2023	EXERCÍCIO 2022
Capital social		1.000.000,00	1.000.000,00
Reserva de capital		111.701,91	99.000,00
Reserva de lucros		104.941,91	103.104,91
Reserva de avaliação		4.999.158,99	2.547.000,00
PASSIVO CIRCULANTE		2.846.073,71	2.914.424,99
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		419.537.592,45	415.829.908,53
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO			
Empréstimos	4	22.100.000,00	724.418.000,00
TOTAL EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		22.100.000,00	724.418.000,00
REPRESENTAÇÃO DE DEBÍDITOS			
Devedores	3	1.000.000,00	1.000.000,00
Devedores duvidosos		0,00	0,00
Devedores a prazo		2.000.000,00	2.000.000,00
Devedores a curto prazo	4a	100.000.000,00	100.000.000,00
Devedores a longo prazo		1.000.000,00	1.000.000,00
Devedores não classificados		0,00	0,00
TOTAL REPRESENTAÇÃO DE DEBÍDITOS		2.100.000,00	2.000.000,00
TOTAL PASSIVO		412.273.281,16	419.748.233,52

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains. The concentration of the *Agrobacterium* suspension was 10⁶ cells/ml (a), 10⁷ cells/ml (b), 10⁸ cells/ml (c), and 10⁹ cells/ml (d). The concentration of the *Agrobacterium* suspension was 10⁶ cells/ml (a), 10⁷ cells/ml (b), 10⁸ cells/ml (c), and 10⁹ cells/ml (d). The concentration of the *Agrobacterium* suspension was 10⁶ cells/ml (a), 10⁷ cells/ml (b), 10⁸ cells/ml (c), and 10⁹ cells/ml (d). The concentration of the *Agrobacterium* suspension was 10⁶ cells/ml (a), 10⁷ cells/ml (b), 10⁸ cells/ml (c), and 10⁹ cells/ml (d).

[illegible][illegible][illegible]

1. 对“ $\frac{1}{2}$ ”的解释：在“ $\frac{1}{2}$ ”中，分子是1，分母是2，表示把1平均分成2份，取其中的1份。

[illegible][illegible]

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

NOTA: CONTENUTO CRISCIANO

1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 26

NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As shown in Table 1, the mean age of the participants was 20.3 years (SD = 1.2), and the mean age of the mothers was 36.5 years (SD = 3.2). The mean age of the fathers was 36.5 years (SD = 3.2). The mean age of the children was 10.3 years (SD = 1.2). The mean age of the mothers was 36.5 years (SD = 3.2). The mean age of the fathers was 36.5 years (SD = 3.2). The mean age of the children was 10.3 years (SD = 1.2).

NOTA 3 - CAPITAL SOCIO

Figure 5.11: The function $f(x) = \sin(x)$ and its Taylor series approximation of degree 10. The function is plotted for $x \in [-\pi, \pi]$. The Taylor series approximation is shown as a dashed line, and the function is shown as a solid line. The approximation is very close to the function, especially for $x \in [-\pi/2, \pi/2]$.

ACIONISTAS	AÇÕES	
	QUANTIDADE	VALOR (R\$)
INSTRUMENTO DE CRIAÇÃO	29.404.405	29.404.405,00
REQUISITO DE FORTALEZA	1.000	1.000,00
TOTAL	29.404.405	29.404.405,00

NOVA 4. DOPPLERIT CORREKTURA

[illegible]

DEMONSTRATIVO DE AQUISIÇÕES E BAIXAS OU UTILIZAÇÕES DE MATERIAL DE CONSUMO EM 2005				
1.1.3.02.001 - MATERIAL DE EXPEDIENTE				
2004		2005		
SALDO ANTERIOR	AQUISIÇÕES	UTILIZAÇÕES	SALDO ATUAL	
400.172.00	2.000.000	1.411.000	489.172.00	
1.1.3.02.002 - MATERIAL DE LIMPEZA				
2004		2005		
SALDO ANTERIOR	AQUISIÇÕES	UTILIZAÇÕES	SALDO ATUAL	
400.172.00	2.000.000	1.411.000	489.172.00	
1.1.4.02.003 - MATERIAL GERAL E OUTROS ALIMENTÍCIOS				
2004		2005		
SALDO ANTERIOR	AQUISIÇÕES	UTILIZAÇÕES	SALDO ATUAL	
400.172.00	2.000.000	1.411.000	489.172.00	
1.1.4.02.004 - GÁS E OUTROS MATERIAIS ENGARRAFADOS				
2004		2005		
SALDO ANTERIOR	AQUISIÇÕES	UTILIZAÇÕES	SALDO ATUAL	
400.172.00	2.000.000	1.411.000	489.172.00	

[illegible]

ATIVO PERMANENTE	14.991.990,52
(A) INVESTIMENTOS	16.993,60
(B) IMOBILIZADO	17.871.959,47
Imóveis, instalações e equipamentos para administração	1.000.000,00
Veículos	1.715,21
Commodatícios e perfluorocarbono	1.141.478,22
Equipamentos	1.000.000,00
Outros bens	1.000.000,00
TOTAL	17.871.959,47
(C) DEPRECIACÕES ACUMULADAS ()	2.896.962,55
Depreciação acumulada de equipamentos para administração	1.000.000,00
Veículos	1.715,21
Commodatícios e perfluorocarbono	1.141.478,22
Equipamentos	1.000.000,00
Outros bens	1.000.000,00
TOTAL	2.896.962,55
TOTAL DO ATIVO PERMANENTE (A + B - C)	14.991.990,52

BENS ADQUIRIDOS EM 2023

PLANILHA ADICIONADA Nº 232							
Nº Ord	Pat.	Nº	NE	Empresa	Aquisição	Especificação do Item	Valor de Aquisição
1	5407	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
2	5408	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
3	5409	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
4	5410	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
5	5411	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
6	5412	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
7	5413	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
8	5414	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
9	5415	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
10	5416	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
11	5417	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
12	5418	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
13	5419	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
14	5420	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
15	5421	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
16	5422	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
17	5423	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
18	5424	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
19	5425	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
20	5426	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
21	5427	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
22	5428	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
23	5429	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
24	5430	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
25	5431	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
26	5432	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
27	5433	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
28	5434	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
29	5435	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
30	5436	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
31	5437	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
32	5438	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
33	5439	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
34	5440	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
35	5441	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
36	5442	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
37	5443	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
38	5444	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
39	5445	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
40	5446	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
41	5447	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
42	5448	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
43	5449	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
44	5450	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
45	5451	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
46	5452	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
47	5453	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
48	5454	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
49	5455	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
50	5456	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
51	5457	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
52	5458	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
53	5459	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
54	5460	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
55	5461	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
56	5462	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
57	5463	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
58	5464	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
59	5465	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
60	5466	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
61	5467	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
62	5468	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
63	5469	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
64	5470	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
65	5471	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
66	5472	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
67	5473	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
68	5474	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
69	5475	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
70	5476	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
71	5477	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
72	5478	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
73	5479	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
74	5480	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
75	5481	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
76	5482	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
77	5483	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
78	5484	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
79	5485	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
80	5486	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
81	5487	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
82	5488	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
83	5489	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
84	5490	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
85	5491	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
86	5492	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
87	5493	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
88	5494	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
89	5495	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
90	5496	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
91	5497	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
92	5498	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
93	5499	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
94	5500	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
95	5501	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
96	5502	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
97	5503	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
98	5504	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
99	5505	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
100	5506	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
101	5507	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
102	5508	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
103	5509	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
104	5510	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
105	5511	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
106	5512	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
107	5513	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
108	5514	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
109	5515	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
110	5516	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
111	5517	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
112	5518	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
113	5519	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
114	5520	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
115	5521	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
116	5522	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
117	5523	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
118	5524	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
119	5525	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
120	5526	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
121	5527	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
122	5528	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	28.000.000
123	5529	534.540	070251	IND. 2507	28.000.000	28.000.000	



COHAB-CE



CEARÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DO
PLANEJAMENTO E GESTÃO

OFÍCIO Nº /2024-COHAB-CE

Fortaleza, 26 de janeiro de 2024

Exmo. Sr.
Fabrício Gomes Santos
Secretário da Fazenda
Secretaria da Fazenda – SEFAZ

Ao cumprimentá-lo, e em atendimento ao que consta do **OFÍCIO CIRCULAR GABIN/SECEX Nº496/2023**, datado de 27 de dezembro de 2023, vimos encaminhar à V. Exa., no prazo legal, as Demonstrações Contábeis relativas ao exercício de 2023, desta Companhia de Habitação do Ceará - COHAB-CE, "em liquidação".

No ensejo, apresentamos nossos protestos de elevada consideração e apreço.

Atenciosamente,


Vilani Pinheiro Falcão
Liquidante da COHAB-CE

