



Demonstração de Resultado do
Exercício – DRE Sintético e
Analítico

DRE - DEM. RESULTADO DE EXERCÍCIO SINTÉTICO MENSAL - ACUMULADO

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO CEARA "EM LIQUIDAÇÃO"

Folha: 00001

AV SANTOS DUMONT, 1425 ALDEOTA FORTALEZA/CE CEP: 60150-160
CNPJ: 07.121.536/0001-04 NIRE: 2330000401-9 Registro: JUCEC em 25/01/1972

Emissão: 03/02/2025
Competência: 12/2024

Conta Contábil / Descrição da Conta		No Mês	Acumulado
3.2	CONTAS DE RECEITAS	4.655.369,95	4.655.369,95
3.2.01	RECEITAS FINANCEIRAS	59.239,84	59.239,84
3.2.01.02	DE CONTRATOS DE FINANCIAMENTOS	578,02	578,02
3.2.01.04	SOBRE APLIC.DE TIT.VRS.MOBILIARIOS	50.985,25	50.985,25
3.2.01.05	VARIAÇÕES MONETARIAS ATIVAS	413,49	413,49
3.2.01.06	DESCONTOS	374,92	374,92
3.2.03	RECEITA DE COMERCIALIZAÇÃO	546.942,89	546.942,89
3.2.03.01	DE ATENDIMENTO ADMINISTRATIVO	6.460,00	6.460,00
3.2.03.02	DE ALIENACAO DE BENS MOVEIS E IMOVEIS	1.800,00	1.800,00
3.2.05	RECEITAS NA GESTAO DE CREDITOS	342.618,73	342.618,73
3.2.05.03	DE LOCACOES	342.618,73	342.618,73
3.2.98	OUTRAS RECEITAS	3.706.568,49	3.706.568,49
RESULTADO BRUTO DO PERÍODO		4.655.369,95	4.655.369,95
3.1	CONTAS DE DESPESAS	-14.936.810,07	-14.936.810,07
3.1.01	DESPESAS FINANCEIRAS	-9.728.439,18	-9.728.439,18
3.1.01.01	SOBRE EMPREST.DA CAIXA P/HABITAÇÃO	-7.725.477,86	-7.725.477,86
3.1.01.06	SOBRE TIT.E OBRIGAÇÕES GERAIS	-477,45	-477,45
3.1.01.07	VARIAÇÕES MONETARIAS PASSIVAS	-2.002.483,87	-2.002.483,87
3.1.06	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-5.124.611,84	-5.124.611,84
3.1.06.01	DESPESAS DE PESSOAL	-1.058.470,55	-1.058.470,55
3.1.06.01.002	HONORARIO DA DIRETORIA E CONSELHOS	-120.644,55	-120.644,55
3.1.06.01.003	GRATIFICACOES	-878.254,12	-878.254,12
3.1.06.02	DESPESAS COM ENCARGOS SOCIAIS	-424.608,80	-424.608,80
3.1.06.03	DESPESAS COM SERVIÇOS DE TERCEIROS	-3.165.733,55	-3.165.733,55
3.1.06.03.001	DE CONSERV.DE BENS ADMINISTRATIVOS	-15.741,66	-15.741,66
3.1.06.03.005	DE SERV.TECNICOS CONTRATADOS	-2.786.833,96	-2.786.833,96
3.1.06.03.007	DE SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO	-20.309,71	-20.309,71
3.1.06.04	DESPESAS COM MATERIAIS	-44.101,26	-44.101,26
3.1.06.04.009	DE MAT.P/CONS.BENS ADMINISTRATIVOS	-5.618,14	-5.618,14
3.1.06.05	DESP.COM.ENCARGOS DIVERSOS	-431.697,68	-431.697,68
3.1.07	DESPESAS TRIBUTARIAS	-37.349,96	-37.349,96
3.1.07.02	DE TRIBUTOS E TAXAS ESTADUAIS	-37.349,96	-37.349,96
3.1.98	OUTRAS DESPESAS	-46.409,09	-46.409,09
RESULTADO OPERACIONAL		-10.281.440,12	-10.281.440,12
RESULTADO DO PERÍODO ANTES DA CSL/IRPJ		-10.281.440,12	-10.281.440,12
RESULTADO DO PERÍODO		-10.281.440,12	-10.281.440,12
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO		-10.281.440,12	-10.281.440,12

FORTALEZA, CE - 03 de Fevereiro de 2025.

JOÃO BATISTA OLIVEIRA NASCIMENTO
CPF: 163.981.063-34
CRC: 7127-CE - CE
CONTADOR

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO CEARA "EM LIQUIDAÇÃO"
CNPJ: 07.121.536/0001-04

DRE - DEM. RESULTADO DE EXERCÍCIO ANALÍTICO MENSAL - ACUMULADO

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO CEARA "EM LIQUIDAÇÃO"

Folha: 00001

AV SANTOS DUMONT, 1425 ALDEOTA FORTALEZA/CE CEP: 60150-160
CNPJ: 07.121.536/0001-04 NIRE: 2330000401-9 Registro: JUCEC em 25/01/1972

Emissão: 03/02/2025
Competência: 12/2024

Conta Contábil / Descrição da Conta		No Mês	Acumulado
3.2	CONTAS DE RECEITAS	4.655.369,95	4.655.369,95
3.2.01	RECEITAS FINANCEIRAS	59.239,84	59.239,84
3.2.01.01.001	JUROS CONTRATUAIS	1.913,90	1.913,90
3.2.01.01.002	JUROS DE MORA	4.974,26	4.974,26
3.2.01.02	DE CONTRATOS DE FINANCIAMENTOS	578,02	578,02
3.2.01.02.003	VARIAÇÕES MONETARIAS ATIVAS	578,02	578,02
3.2.01.04	SOBRE APLIC.DE TIT.VRS.MOBILIARIOS	50.985,25	50.985,25
3.2.01.04.003	DE APLIC.NO MERCADO ABERTO	50.985,25	50.985,25
3.2.01.05	VARIAÇÕES MONETARIAS ATIVAS	413,49	413,49
3.2.01.05.003	DESCONTOS OBTIDOS	413,49	413,49
3.2.01.06	DESCONTOS	374,92	374,92
3.2.01.06.001	DESCONTOS OBTIDOS	374,92	374,92
3.2.03	RECEITA DE COMERCIALIZAÇÃO	546.942,89	546.942,89
3.2.03.01	DE ATENDIMENTO ADMINISTRATIVO	6.460,00	6.460,00
3.2.03.01.004	TAXAS DE EXPEDIENTE	6.460,00	6.460,00
3.2.03.02	DE ALIENACAO DE BENS MOVEIS E IMOVEIS	1.800,00	1.800,00
3.2.03.02.002	DE ALIENAÇÃO DE BENS MÓVEIS	1.800,00	1.800,00
3.2.03.04	RECEITAS DE GESTÃO IMOBILIÁRIA	538.682,89	538.682,89
3.2.05	RECEITAS NA GESTAO DE CREDITOS	342.618,73	342.618,73
3.2.05.03	DE LOCACOES	342.618,73	342.618,73
3.2.05.03.001	DE EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS	342.618,73	342.618,73
3.2.98	OUTRAS RECEITAS	3.706.568,49	3.706.568,49
3.2.98.01	DE DOAÇÕES/SUBVENÇÃO PARA CUSTEIO	3.685.821,56	3.685.821,56
3.2.98.02	OUTRAS RECEITAS	20.746,93	20.746,93
RESULTADO BRUTO DO PERÍODO		4.655.369,95	4.655.369,95
3.1	CONTAS DE DESPESAS	-14.936.810,07	-14.936.810,07
3.1.01	DESPESAS FINANCEIRAS	-9.728.439,18	-9.728.439,18
3.1.01.01	SOBRE EMPREST.DA CAIXA P/HABITAÇÃO	-7.725.477,86	-7.725.477,86
3.1.01.01.001	JUROS CONTRATUAIS	-7.725.477,86	-7.725.477,86
3.1.01.06	SOBRE TIT.E OBRIGAÇÕES GERAIS	-477,45	-477,45
3.1.01.06.001	MULTAS	-442,28	-442,28
3.1.01.06.004	ATUAL.MONETARIA,MULTA E JUROS	-12,61	-12,61
3.1.01.06.005	MULTAS SOBRE OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS MUNICIPAIS	-22,56	-22,56
3.1.01.07	VARIAÇÕES MONETARIAS PASSIVAS	-2.002.483,87	-2.002.483,87
3.1.01.07.002	EMPRESTIMOS E FASE DE RETORNO	-2.002.483,87	-2.002.483,87
3.1.06	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-5.124.611,84	-5.124.611,84
3.1.06.01	DESPESAS DE PESSOAL	-1.058.470,55	-1.058.470,55
3.1.06.01.002	HONORARIO DA DIRETORIA E CONSELHOS	-120.644,55	-120.644,55
3.1.06.01.002.003	DO CONSELHO FISCAL	-120.644,55	-120.644,55
3.1.06.01.003	GRATIFICACOES	-878.254,12	-878.254,12
3.1.06.01.003.001	DE REPRESENTAÇÃO	-802.221,75	-802.221,75
3.1.06.01.003.003	DE FERIAS	-76.032,37	-76.032,37
3.1.06.01.006	13º SALARIO	-59.571,88	-59.571,88
3.1.06.02	DESPESAS COM ENCARGOS SOCIAIS	-424.608,80	-424.608,80
3.1.06.02.001	INSS E CONTRIBUIÇÕES CORRELATAS	-242.388,45	-242.388,45
3.1.06.02.002	SEGURO E ACIDENTE DE TRABALHO	-13.227,82	-13.227,82
3.1.06.02.005	CONTRIBUIÇÃO P/O PIS	-15.883,99	-15.883,99
3.1.06.02.006	CONTRIBUIÇÃO P/FGTS	-79.945,94	-79.945,94
3.1.06.02.007	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL COFINS	-73.162,60	-73.162,60

Handwritten signatures and marks:
- A large blue signature "Hm" with a checkmark.
- A blue circular stamp with a signature inside.
- The number "27" written in blue ink.

DRE - DEM. RESULTADO DE EXERCÍCIO ANALÍTICO MENSAL - ACUMULADO

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO CEARA "EM LIQUIDAÇÃO"

Folha: 00002

AV SANTOS DUMONT, 1425 ALDEOTA FORTALEZA/CE CEP: 60150-160
CNPJ: 07.121.536/0001-04 NIRE: 2330000401-9 Registro: JUCEC em 25/01/1972

Emissão: 03/02/2025
Competência: 12/2024

Conta Contábil / Descrição da Conta		No Mês	Acumulado
3.1.06.03	DESPESAS COM SERVIÇOS DE TERCEIROS	-3.165.733,55	-3.165.733,55
3.1.06.03.001	DE CONSERV.DE BENS ADMINISTRATIVOS	-15.741,66	-15.741,66
3.1.06.03.001.002	DE MOVEIS UTENS.MAQ. E EQUIPAMENTOS	-700,00	-700,00
3.1.06.03.001.005	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	-12.561,00	-12.561,00
3.1.06.03.001.006	VISTORIA,INSPEÇÃO E AFERIÇÃO	-1.893,16	-1.893,16
3.1.06.03.001.007	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	-570,00	-570,00
3.1.06.03.001.008	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROCESSAMENTO DE DADOS	-17,50	-17,50
3.1.06.03.002	LOCAÇÃO DE VEICULOS	-16.070,00	-16.070,00
3.1.06.03.003	DE DESENVOLVIMENTO E MANUTENÇÃO DE SOFTWARE	-203.821,27	-203.821,27
3.1.06.03.004	DE SERVIÇOS DE CÓPIAS E REPRODUÇÃO DE DOCUMENTOS	-798,40	-798,40
3.1.06.03.005	DE SERV.TECNICOS CONTRATADOS	-2.786.833,96	-2.786.833,96
3.1.06.03.005.001	COM PESSOA JURIDICA	-897.538,36	-897.538,36
3.1.06.03.005.002	SERVIÇOS DE APOIO TECNICO OPERACIOIAL	-1.889.295,60	-1.889.295,60
3.1.06.03.007	DE SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO	-20.309,71	-20.309,71
3.1.06.03.007.001	POR TELEFONE	-6.790,57	-6.790,57
3.1.06.03.007.003	POR POSTAIS TELEGRAFOS E CORREIOS	-195,18	-195,18
3.1.06.03.007.004	COMUNICAÇÃO DE DADOS	-13.323,96	-13.323,96
3.1.06.03.010	DE TARIFAS DE AGUA E ESGOTO	-5.788,37	-5.788,37
3.1.06.03.011	DE LUZ FORÇA E GAS	-47.029,60	-47.029,60
3.1.06.03.012	EMOLUMENTOS E DESPESAS CARTORÁRIAS	-12.689,34	-12.689,34
3.1.06.03.013	ESTAGIARIO	-10.523,60	-10.523,60
3.1.06.03.014	TAXA DE LICENÇA MUNICIPAL	-152,32	-152,32
3.1.06.03.018	DESPESAS DE SERVIÇOS JUDICIAIS	-16.274,92	-16.274,92
3.1.06.03.021	OUTSOURCING DE IMPRESSAO E DIGITALIZAÇÃO	-16.730,74	-16.730,74
3.1.06.03.022	SERVIÇOS DE VIGILANCIA OSTENSIVA MONITORADA	-7.039,25	-7.039,25
3.1.06.03.999	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS	-5.930,41	-5.930,41
3.1.06.04	DESPESAS COM MATERIAIS	-44.101,26	-44.101,26
3.1.06.04.001	DE EXPEDIENTE E DESENHO	-7.263,04	-7.263,04
3.1.06.04.002	DE LIMPEZA E HIGIENE	-3.108,55	-3.108,55
3.1.06.04.003	DE COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES	-17.753,31	-17.753,31
3.1.06.04.004	DE GENEROS DE ALIMENTAÇÃO	-4.195,52	-4.195,52
3.1.06.04.005	GAS E OUTROS MATERIAIS ENGARRAFADOS	-1.943,90	-1.943,90
3.1.06.04.008	DE MATERIAIS DE NATUREZA PERMANENTE	-378,70	-378,70
3.1.06.04.009	DE MAT.P/CONS.BENS ADMINISTRATIVOS	-5.618,14	-5.618,14
3.1.06.04.009.001	PARA EDIFICAÇÕES E INSTALAÇÕES	-5.618,14	-5.618,14
3.1.06.04.010	MATERIAL DE COPA E COZINHA	-2.221,15	-2.221,15
3.1.06.04.011	MATERIAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS	-256,00	-256,00
3.1.06.04.999	OUTRAS DESPESAS COM MATERIAIS	-1.362,95	-1.362,95
3.1.06.05	DESP.COM.ENCARGOS DIVERSOS	-431.697,68	-431.697,68
3.1.06.05.001	DE DEPRECIAÇÕES DE BENS MOVEIS	-54.065,02	-54.065,02
3.1.06.05.002	DEPRECIAÇÕES DE BENS MOVEIS REAVALIADOS	-224.343,66	-224.343,66
3.1.06.05.003	DEPRECIAÇÃO DE BENS IMOVEIS REAVALIADOS	-153.289,00	-153.289,00
3.1.07	DESPESAS TRIBUTARIAS	-37.349,96	-37.349,96
3.1.07.02	DE TRIBUTOS E TAXAS ESTADUAIS	-37.349,96	-37.349,96
3.1.07.02.004	IMPOSTO PRESIDIAL E TERRITORIAL URBANO-IPTU	-35.394,68	-35.394,68
3.1.07.02.005	OUTRAS TAXAS ESTADUAIS	-432,00	-432,00
3.1.07.02.006	OUTRAS TAXAS MUNICIPAIS	-1.523,28	-1.523,28
3.1.98	OUTRAS DESPESAS	-46.409,09	-46.409,09
3.1.98.01	OUTRAS DESPESAS	-46.409,09	-46.409,09

[Handwritten signatures and initials]

28

DRE - DEM. RESULTADO DE EXERCÍCIO ANALÍTICO MENSAL - ACUMULADO
COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO CEARA "EM LIQUIDAÇÃO"

Folha: 00003

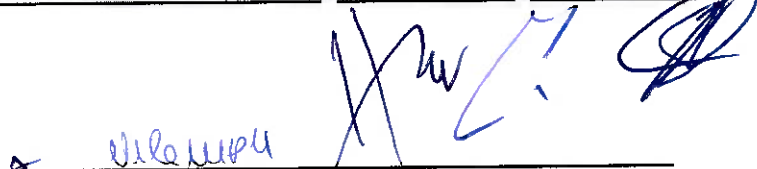
AV SANTOS DUMONT, 1425 ALDEOTA FORTALEZA/CE CEP: 60150-160
CNPJ: 07.121.536/0001-04 NIRE: 2330000401-9 Registro: JUCEC em 25/01/1972

Emissão: 03/02/2025
Competência: 12/2024

Conta Contábil / Descrição da Conta	No Mês	Acumulado
RESULTADO OPERACIONAL	-10.281.440,12	-10.281.440,12
RESULTADO DO PERÍODO ANTES DA CSLL/IRPJ	-10.281.440,12	-10.281.440,12
RESULTADO DO PERÍODO	-10.281.440,12	-10.281.440,12
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	-10.281.440,12	-10.281.440,12

FORTALEZA, CE - 03 de Fevereiro de 2025.


JOAO BATISTA OLIVEIRA NASCIMENTO
CPF: 163.981.063-34
CRC: 7127-CE - CE
CONTADOR


COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO CEARA "EM LIQUIDAÇÃO"
CNPJ: 07.121.536/0001-04